

संपत्ति अबभार प्रमाण-पत्र

प्रमाण पत्र सं०.....399.....2017 Dr S Radhakrishnan College आवेदक सं०.....399.....2017
of Education

चूंकि श्री Rahul Kumar Singh Aet ने मेरे पास आवेदन किया है कि निम्नलिखित संपत्ति के सम्बन्ध निबन्धित संव्यवहारों अबभारों का सविवरण प्रमाण-पत्र दिया जाय। Chikisia Near Chab
muftasil
(आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दें।)

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त सम्पत्ति को प्रभावित करने वाले सव्यवहारों और अबभारों के बारे में वहीँ।। में और उससे अनुक्रमणियों।। में ता०.....22/5/2015.....से ता०.....22/5/2017.....तक तलाश की गयी और ऐसा तलासी के बाद निम्न सव्यवहारों और अबभारों का पता चला है।

क्रम सं०	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों के नाम		दस्तावेज के प्रविष्टि के प्रति निर्देश		
				निष्पादन	दावेदारी	जिल्द सं०	वर्ष	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Mouza- Chikisia Thama- 56 Khata- 41 Plot- 169 Area 70.5		रिपॉर्ण 2 (ख) के अनुसार बनाया जाय।	Free from Encumbrance				

Dr.
23/5/17
जिला अवर विबंधक
बोकारो

- (क) दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें।
- (ख) 1) बंधक पत्र की दशा में ब्याज की दर और भुगतान अवधि दर्ज करें बशर्ते कि इसके बारे में उल्लेख हो।
2) पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।

संपत्ति अबभार प्रमाण-पत्र

प्रमाण पत्र सं०.....4.6.....2017 Bokaro Education Trust आवेदक सं०.....4.6.....2017

चूंकि श्री. Rahul Kumar Singh Adv. ने मेरे पास आवेदन किया है कि निम्नलिखित संपत्ति के सम्बन्ध निबन्धित सव्यवहारों अबभारों का सविवरण प्रमाण-पत्र दिया जाय। By Pass Road Chas
(आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दें।)

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त सम्पत्ति को प्रभावित करने वाले सव्यवहारों और अबभारों के बारे में वहाँ ॥ में और उससे अनुक्रमणियों ॥ में ता०.....1991 के..... से ता० 22/5/17 तक तलाश की गयी और ऐसा तलासी के बाद निम्न सव्यवहारों और अबभारों का पता चला है।

क्रम सं०	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों के नाम		दस्तावेज के प्रविष्टि के प्रति निर्देश		
				निष्पादन	दावेदारी	जिल्द सं०	वर्ष	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	M042a-Chikra Thana 56 Khata- 418 50 Plot- 168, 169, 170, 178 Area 152.5 Dec दिवस			Free from Encumbrance				
				2 (24) के अन्तर्गत	अनुसूचित वर्ग		511	
				जिला अवर निबंधक बोकारो				


(क) दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें।

- (ख) 1) बंधक पत्र की दशा में ब्याज की दर और भुगतान अवधि दर्ज करें बशर्ते कि इसके बारे में उल्लेख हो।
2) पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।


(2)

में यह भी प्रमाणित करता है कि उपर्युक्त सदस्यवहार और अवधारों को छोड़ उक्त सम्पत्ति को प्रमाणित करने वाले किसी सदस्यवहार और अवधार का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्तियों ने प्रमाण-पत्र तैयार किया :-

(हस्ताक्षर) :- 
(पदनाम) Clerk


तलाशी का सत्यापन और प्रमाण-पत्र की जाँच निम्न व्यक्ति ने की

(हस्ताक्षर) :- 
(पदनाम) :- Clerk

कार्यालय :- D.S. R Bopara

तारीख :- 11/7/15




निबन्ध प्रोत्पादकरी का हस्ताक्षर

टिप्पणी:- इस प्रमाण-पत्र के सदस्यवहार और अवधार विषय में वे आवेदक द्वारा यथा प्रस्तुत सम्पत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदक द्वारा दिये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्हीं इन्हीं सम्पत्तियों को निबन्धित वस्ता केजों में रिया गया हो तो वेसी वस्ताकेजों सदस्यवहार (ट्रांजेक्शन) इस प्रमाण-पत्र में शामिल न किये जायेंगे।

2) निबन्धन अधिनियम को 57 के अधीन जो व्यक्ति बहियों और अनुक्रमणियों (इन्कवस्त) की प्रविष्टियों देखना चाहते हो अथवा जो उनका प्रतिनिधि लेना चाहते हो अथवा जिन्हें विनिश्चित सम्पत्तियों के अवधारों के प्रमाण-पत्रों को अकरत हो उन्हें तलाशी स्वयं करनी होगी। विहित फीस का भुगतान करने पर बहियों और अनुक्रमणियों उनके सामने रखा ही जायेगी।

[क] किन्तु चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलाशी नहीं की है, इसलिए कार्यालय में उपस्थित तलाशी अपने परसक साक्ष्यानी ले की है। फिर भी विभाग प्रमाण-पत्र में दिये गये तलाशी परिणाम की किसी भूल के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार नहीं होगा।

[ख] और चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक की अर्पणित तलाशी स्वयं की है और चूंकि उनके द्वारा बुंठे गये सदस्यवहारों और अवधारों को सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में रिया गया है इसलिए विभाग आवेदक द्वारा न बुंठे गये ऐसे सदस्यवहारों और अवधारों की वृत्त के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार न होगा जिसमें उक्त सम्पत्ति पर पड़ता हो।